



COMITE DE SUIVI DE LA CONCERTATION PROJET D'AMENAGEMENT « ORDENER-POISSONNIERS » 31 mars 2016

ESPACES FERROVIAIRES

Page 0

ORDRE DU JOUR

- 1. Introduction - Michel NEYRENEUF (Adjoint à l'urbanisme et à l'habitat, Mairie du 18^e) et Stéphane COUGNON (SNCF IMMOBILIER, Espaces Ferroviaires)**
- 2. Présentation du Collectif Dépôt Chapelle Ordener**
- 3. Diagnostic du site; patrimoine et invariants de projet, Agence SAISON-MENU (urbaniste pour Espaces Ferroviaires)**
- 4. Echanges avec les participants**
- 5. Prochaines étapes et méthode de travail**

■ OÙ EN SOMMES-NOUS?

- **Concertation** :
 - Lancement lors de la réunion publique du 24 septembre 2015
 - Premier comité de suivi le 13 octobre 2015
 - Participation des riverains à la Commission technique du 15 octobre 2015 et au Jury du 29 octobre 2015 de désignation de l'urbaniste chargé du projet
 - Visites commentées du site les 12 décembre 2015 et 30 janvier 2016
- **Lauréat du Jury du 29 octobre 2015** : Agence SAISON-MENU, urbanistes
- **Etudes urbaines et techniques** :
 - Démarrage de la mission de SAISON-MENU et de son équipe en novembre 2015 : recueil des données, diagnostic patrimonial, technique et urbain du site
 - Lancement des études techniques auprès de bureaux d'études : relevé des bâtiments et réseaux existants, étude faune et flore, étude trafic...
- **Comité de suivi du 31 mars 2016 : diagnostic du site, patrimoine et invariants de projet**

RAPPEL DES ÉLÉMENTS DE PROGRAMME POUR LE SITE « ORDENER-POISSONNIERS »

(hors projet 26 Ordener)

LE PROGRAMME PREVISIONNEL :

- 500 logements , *dont 50 % de logement social , 20% de logement intermédiaire*
- Activités tertiaires
- Hôtel
- Commerces
- Equipements publics :
 - Ecole
 - Crèche
- Jardin et espaces végétalisés

LES MISSIONS DE L'EQUIPE SAISON-MENU :

- Schéma directeur > jusqu'en septembre 2016
 - Diagnostic du site
 - Invariants: désenclavement, jardin, circulations
 - Programmation
- Plan guide puis accompagnement de la mise en œuvre de 2017 à 2022
- Conception et réalisation des espaces publics

Présentation du Collectif Dépôt Chapelle Ordener

Diagnostic du site, patrimoine et invariants de projet (Agence SAISON-MENU, urbanistes)

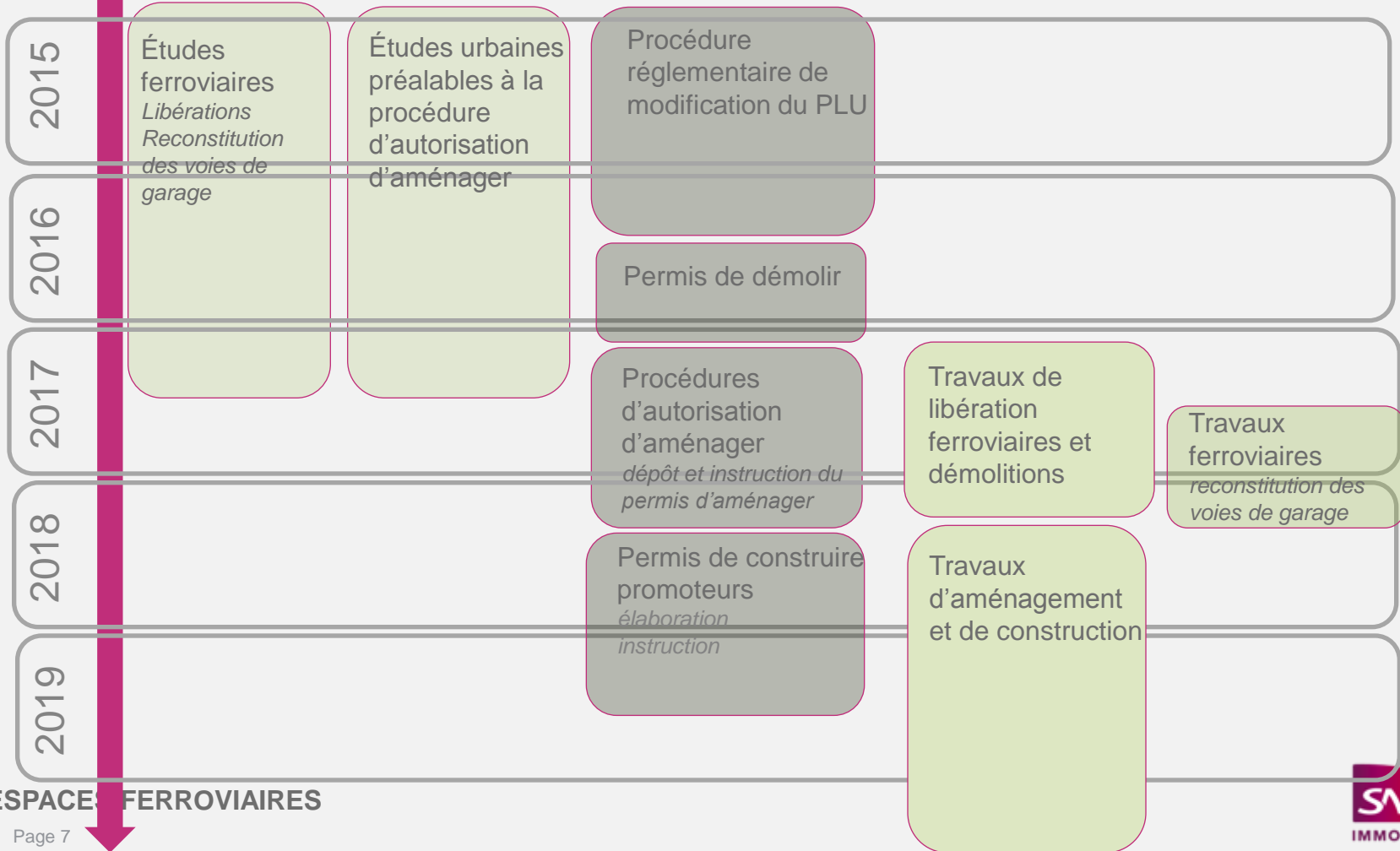
Echanges avec les participants

CALENDRIER PREVISIONNEL

ÉTUDES

PROCEDURES

TRAVAUX



COMITE DE SUIVI DU 31 MARS 2016

Pour tous renseignements
sur le projet « Ordener-Poissonniers »,
vous pouvez nous écrire :

projetordener@espacesferroviaires.fr

ou consulter notre site internet :

www.espacesferroviaires.fr